



MAURO NICOLA

1

Le novità del Modello 730 2024

Le principali novità

- Ampliamento soggetti interessati
- Inserimento mance settore turistico alberghiero
- Riduzione imposta sostitutiva premi produttività
- Riforma lavoro sportivo
- Novità in materia detrazioni edilizie
- Detrazione 50% IVA acquisto abitazioni classe energetica A o B
- Crediti di imposta mediazioni, negoziazione, arbitrato, contributo unificato

2

La riduzione della pressione fiscale

La riduzione della pressione fiscale

Novità IRPEF

Riviste aliquote
e scaglioni

Modificate detrazioni
per redditi lavoro

Modificato il
contributo integrativo

La riduzione della pressione fiscale

Le nuove aliquote IRPEF

Scaglioni (euro)	Aliquote %
Fino a 15.000	23%
Oltre 15.000 fino a 28.000	25%
Oltre 28.000 fino a 50.000	35%
Oltre 50.000	43%

La riduzione della pressione fiscale

Le nuove aliquote IRPEF: cosa salta all'occhio

Scomparso
scaglione
55-75 mila al 41%

Si riducono aliquote
2 scaglioni
intermedi

Invariato il primo
scaglione

3

Termini presentazione

Nuovi termini di presentazione CU

Art. 16-bis, D.L. n. 124/2019 → D.M. n. 164/1999

Dal 2021

Nuovi termini di presentazione del modello:

16 MARZO

Nuovi termini pre-compilata



Termine invio 30 SETTEMBRE

Messa a disposizione da parte AdE: DAL 30 APRILE

Nuovi termini di presentazione 730

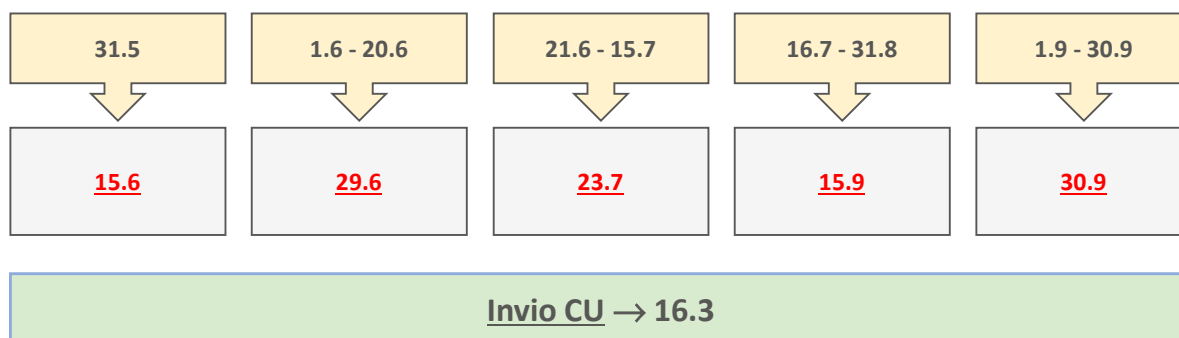
Art. 16-bis, D.L. n. 124/2019 → D.M. n. 164/1999



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Nuovi termini di presentazione 730

Art. 16-bis, D.L. n. 124/2019 → D.M. n. 164/1999



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Le novità relative ai conguagli (D.L. n. 124/2019)

Conguagli

Prima delle modifiche

Retribuzione di competenza
del mese di luglio
(agosto o settembre
per i pensionati)



Dopo le modifiche

Alla **prima retribuzione utile** e comunque alla retribuzione di competenza del mese successivo a quello in cui il sostituto ha ricevuto il prospetto di liquidazione (dal secondo mese successivo al ricevimento del prospetto di liquidazione per gli enti che erogano pensioni).

4

Le alternative dichiarative

Modello 730 - Le possibilità

**3
possibilità**

Accedere direttamente alla dichiarazione precompilata www.agenziaentrate.it (Servizi on line)

Delegare un intermediario ad accedere alla dichiarazione precompilata: sostituto di imposta (datore di lavoro o ente pensionistico), CAF, professionista

Presentare il Modello 730 ordinario al sostituto d'imposta (già compilato), al CAF o al professionista abilitato (anche non compilato)

Modello 730 - Le possibilità

**MOD. 730 PRECOMPILATO
POTRA' ESSERE**

ACCETTATO
SENZA MODIFICHE

MODIFICATO
CON I DATI PRESENTI NEL
PROSPETTO AGGIUNTIVO

INTEGRATO
CON NUOVI DATI

Modello 730 vs modello Redditi PF



730
MODELLO 730/2024

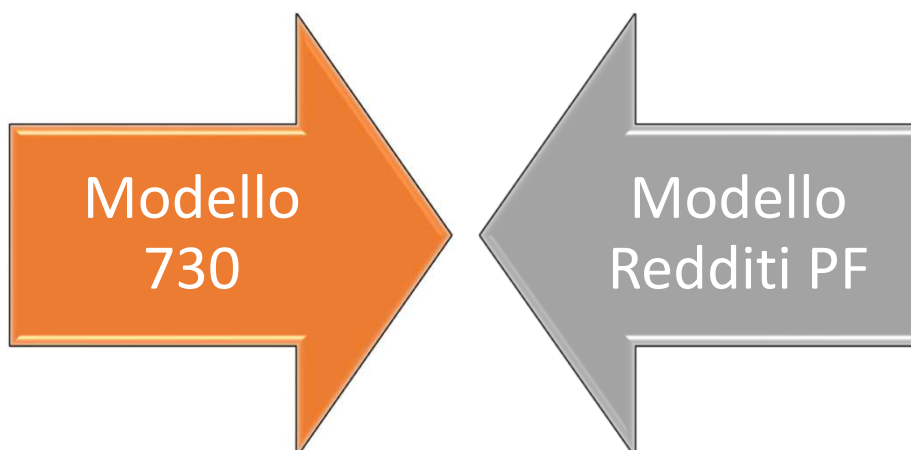
PF
PERSONE FISICHE
FASCICOLO 1
2024

È possibile, invece, utilizzare il Modello 730 **SOLO** se sono stati **percepiti determinati redditi**

Il modello redditi può essere **sempre** utilizzato (a prescindere dal tipo di reddito)

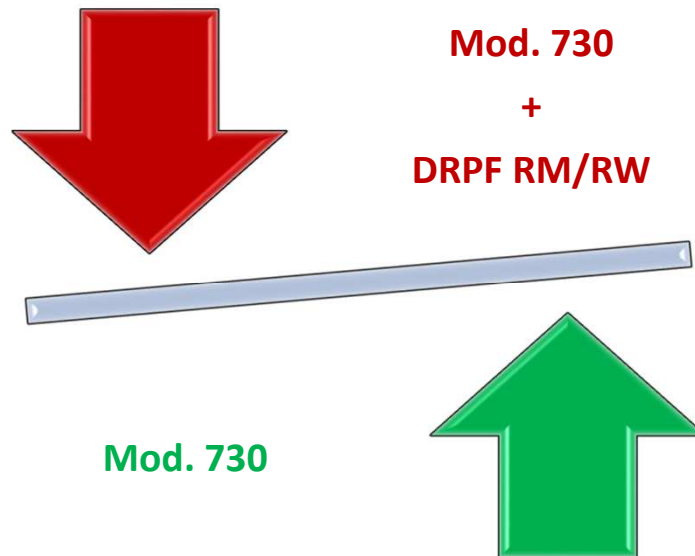
ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Chi può presentare il Modello 730

2024

Possono presentare il Modello 730 (*) i contribuenti che nel 2024 sono:

- pensionati o lavoratori dipendenti
- persone che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente
- soci di cooperative di produzione e lavoro, di servizi, agricole e di prima trasformazione dei prodotti agricoli e di piccola pesca
- sacerdoti della Chiesa cattolica
- giudici costituzionali, parlamentari naz. e altri titolari di cariche pubbliche elettive
- persone impegnate in lavori socialmente utili
- lavoratori con contratto di lavoro a tempo determinato per un periodo inferiore all'anno
- personale della scuola con contratto di lavoro a tempo determinato
- lavoratori co.co.co
- produttori agricoli esonerati dalla presentazione della dichiarazione dei sostituti d'imposta, IRAP e IVA.

(*) anche se non hanno il sostituto d'imposta

2023

Se nel 2023 hanno percepito i seguenti redditi:

- redditi di lavoro dipendente e redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente (es. co.co.co. e contratti di lavoro a progetto)
- redditi dei terreni e dei fabbricati
- redditi di capitale
- redditi di lavoro autonomo per i quali non è richiesta la partita IVA
- redditi diversi (es. redditi di terreni e fabbricati situati all'estero)
- alcuni dei redditi assoggettabili a tassazione separata, indicati nella sezione II del quadro D

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA' IL CONGUAGLIO <small>Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante</small>						
COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE		CODICE FISCALE		COMUNE		
PROV.	TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)	INDIRIZZO		NUM. CIVICO	C.A.P.	
FRAZIONE	NUMERO DI TELEFONO / FAX		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		CODICE SEDE	

MOD. 730
 DIPENDENTI
 SENZA
 SOSTITUTO

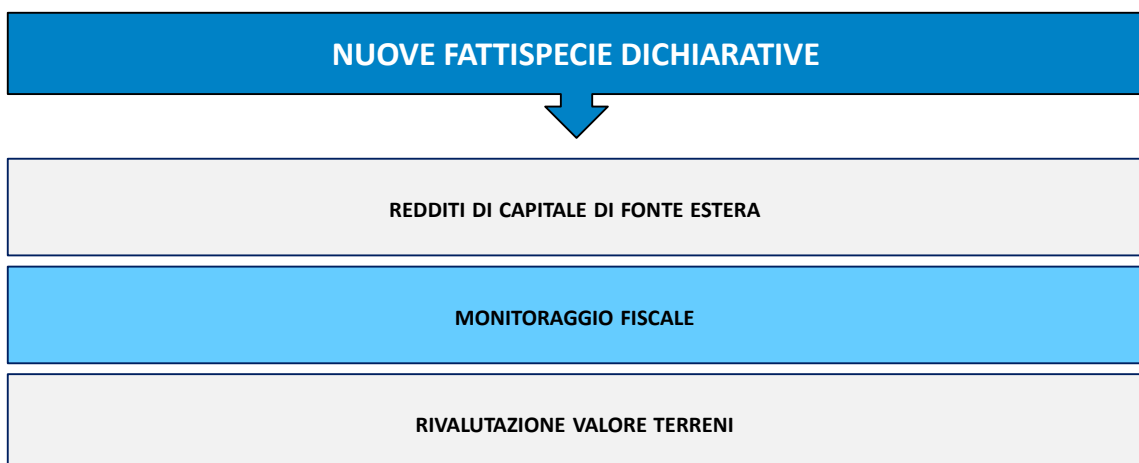
SENZA
sostituto d'imposta



CON
sostituto d'imposta

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

RIVALUTAZIONE VALORE TERRENI

SEZIONE II - RIVALUTAZIONE TERRENI						
	1	2	3	4	5	6
	VALORE RIVALUTATO	IMPOSTA SOSTITUTIVA DOVUTA	IMPOSTA VERSATA	IMPOSTA DA VERSARE	RATEIZZAZIONE	VERSAMENTO CUMULATIVO
L6	,00	,00	,00	,00		
L7	,00	,00	,00	,00		

Operazioni di rivalutazione del valore dei **terreni** posseduti al 1° gennaio 2023 e sono quindi tenuti a comunicare i relativi dati all'Amministrazione finanziaria

Modello 730 vs modello Redditi PF

REDDITI DI CAPITALE ESTERI

SEZIONE III - REDDITI DI CAPITALE SOGGETTI AD IMPOSIZIONE SOSTITUTIVA								
	1	2	3	4	5	7	8	9
	TIPO	CODICE STATO ESTERO	AMMONTARE REDDITO	ALIQUOTA %	CREDITO IVCA	OPZIONE TASSAZIONE ORDINARIA	PROVENTI PARTICOLARI	ECCEDENZA DI VERSAMENTO A SALDO
L8			,00		,00			,00

Percezione nel **2023**, **SENZA L'INTERVENTO DI INTERMEDIARI RESIDENTI**, di redditi di capitale di fonte estera, diversi da quelli che concorrono alla formazione del reddito complessivo

Modello 730 vs modello Redditi PF

RIVALUTAZIONE VALORE TERRENI

QUADRO W - Investimenti e attività estere di natura finanziaria o patrimoniale
 SEZIONE I - DATI RELATIVI AGLI INVESTIMENTI E ALLE ATTIVITA'

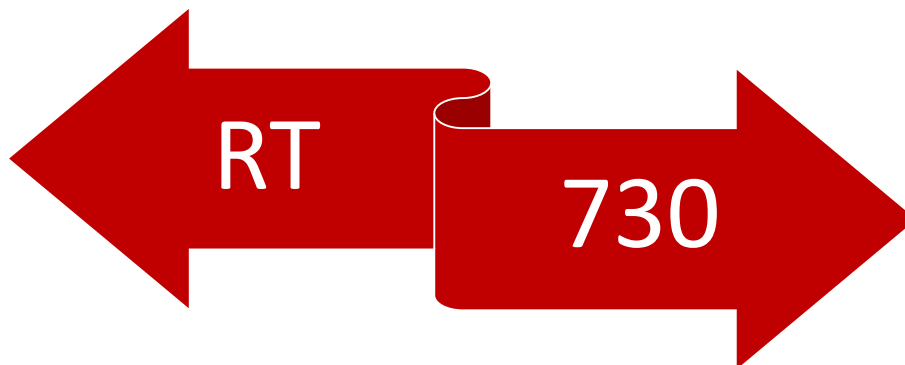
1	2	3	4	5	6	7	8
CODICE TITOLO POSSESSO	TIPO CONTRIBUENTE - IVAFE	CODICE INDIVIDUAZIONE BENE	CODICE STATO ESTERO	QUOTA DI POSSESSO	CRITERIO DETERMIN. VALORE	VALORE INIZIALE	VALORE FINALE
						,00	,00
9	10	11	12	13	14	15	16
VALORE MASSIMO C/C PAESI NON COLLABORATIVI - IVAFE	GIORNI IVAFE - CRIPTO-ATTIVITA'	MESI IVIE	CREDITO D'IMPOSTA	DETRAZIONI - IVIE	CODICE	QUOTA PARTECIPAZIONE - IVAFE	SOLO MONITORAGGIO
,00			,00	,00			
17			19			20	
CODICE FISCALE SOCIETA' O ALTRA ENTITA' GIURIDICA IN CASO DI TITOLARE EFFETTIVO - IVAFE			CODICE FISCALE ALTRI COINTESTATARI			PRESENZA PIU' COINTESTATARI	

Assolvimento obblighi di monitoraggio fiscale per investimenti all'estero, attività estere di natura finanziaria o patrimoniale, nonché crypto-attività detenute nel 2023 e versare le relative imposte sostitutive eventualmente dovute (IVAFA, IVIE e Imposta crypto-attività)

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

RIVALUTAZIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

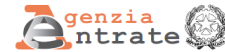
Modello 730 vs modello Redditi PF

RIVALUTAZIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

730

MODELLO 730/2024

Redditi 2023



Mod. N.



SEZIONE VII		1	3	4	5	6	7
Partecipazioni rivalutate art. 2, D.L. n. 282 del 2002 e successive modificazioni		Valore della partecipazione	Imposta dovuta	Imposta versata	Imposta da versare	Rateizzazione	Versamento cumulativo
RT105		,00	,00	,00	,00		
RT106		,00	,00	,00	,00		

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF



PERIODO D'IMPOSTA 2023

CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RT - Plusvalenze di natura finanziaria

Mod. N.

Soggetti che nel 2023 hanno realizzato **plusvalenze** derivanti da:

- **partecipazioni qualificate e non qualificate**, escluse quelle derivanti dalla cessione di partecipazioni non qualificate in imprese o enti residenti o localizzati in Paesi "black-list", i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati e
- **altri redditi diversi di natura finanziaria**, qualora non abbiano optato per il regime amministrato o gestito.

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

PLUSVALENZE DA CRIPTOATTIVITÀ (OLTRE € 2.000)

SEZIONE VIII Cripto-attività: valutazione al valore normale		Valore cripto-attività	Imposta dovuta	Rateizzazione	Versamento cumulativo
		1	2	3	4
RT107		,00	,00		
RT108		,00	,00		

Plusvalenze e altri proventi, **NON INFERIORI COMPLESSIVAMENTE A 2.000 EURO** nel periodo d'imposta, realizzate a decorrere dal 1° gennaio 2023, per le quali è dovuta l'imposta sostitutiva nella misura del 26 per cento.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

Nuovi **limiti reddituali** a cui fare riferimento per valutare l'esonero dalla presentazione della dichiarazione in presenza di redditi da **attività sportive dilettantistiche**.



- € **30.658,28** per i compensi da attività sportive dilettantistiche svolte dal 1° gennaio 2023 al 30 giugno 2023;
- € **15.000,00** nel caso di compensi da attività sportive:
 - dilettantistiche svolte dal 1° luglio al 31 dicembre 2023
 - nel settore del professionismo svolte dal 1° luglio al 31 dicembre 2023 da sportivi under 23.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

AGRICOLTORI SOTTO SOGLIA - QUADRO RU E QUADRO RS

Gli imprenditori agricoli c.d. "sotto soglia" (esonerati dalla presentazione della dichiarazione IVA) che hanno fruito nel 2023 di alcuni specifici crediti d'imposta relativi alle attività agricole, da utilizzare esclusivamente in compensazione, possono presentare il quadro RU nonchè, se richiesto per la tipologia del credito d'imposta, il quadro RS, **quali quadri aggiuntivi al Modello 730**, da presentarsi insieme al frontespizio del Modello REDDITI PF.

ALTA FORMAZIONE / Ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF



ALTA FORMAZIONE / Ranocchi

Modello 730 vs modello Redditi PF

RETTIFICA MOD. 730 IN PRESENZA DI REDDITI TASSATI IN VIA SOSTITUTIVA



In caso di **compilazione**:

- **quadro W** (redditi da investimenti e attività all'estero e/o cripto-attività);
- **righe C16** (mance settore ristorazione-turismo)
- **L8** (redditi di capitale esteri)

Integrazione
modello

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO "UE" 2016/679

SEMPRE

ALTA FORMAZIONE / Ranocchi

5

Il Modello 730 per i deceduti

ALTA FORMAZIONE / Ranocchi

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

Decesso nel 2023 o entro il 23.7.2024

CONTRIBUENTE		DICHIARANTE	CONIUGE DICHIARANTE	DICHIARAZIONE CONGIUNTA	RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE				
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)		Soggetto fiscalmente a carico di altri		730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)	
DATI DEL CONTRIBUENTE		COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)			NOME			SESSO (M o F)	
DATA DI NASCITA		GIORNO	MESE	ANNO	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)	TUTELATO/A MINORE DECEDETO/A
DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA IL CONGUAGLIO									
COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE			CODICE FISCALE			COMUNE			
PROV.	TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)		INDIRIZZO			NUM. CIVICO	C.A.P.		MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO
FRAZIONE	NUMERO DI TELEFONO / FAX		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA			CODICE SEDE			

Presentazione:

- ad un CAF-dipendenti o un professionista abilitato;
- oppure mediante trasmissione telematica diretta all'Agenzia delle Entrate.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

CONTRIBUENTE		DICHIARANTE	CONIUGE DICHIARANTE	DICHIARAZIONE CONGIUNTA	RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE				
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)		Soggetto fiscalmente a carico di altri		730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)	



La presentazione del Modello 730 da parte degli eredi **viene equiparata a quella dei lavoratori dipendenti privi di un sostituto d'imposta** che possa effettuare in conguaglio, **indicando la lettera "A" nella casella "730 senza sostituto"** presente nel Frontespizio del modello.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

CONTRIBUENTE						
DICHIANANTE <input type="checkbox"/>		CONIUGE DICHIANANTE <input type="checkbox"/>		DICHIANAZIONE CONGIUNTA <input type="checkbox"/>		RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE <input type="checkbox"/>
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)	Soggetto fiscalmente a carico di altri	730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

L'erede che presenta la dichiarazione per conto del contribuente deceduto:

- non deve barrare la casella “Dichiarante” posta all’inizio del Frontespizio del Modello 730;
- deve invece barrare la casella “Rappresentante o tutore o erede” e indicare il proprio codice fiscale nella casella “Codice fiscale del rappresentante o tutore o erede”.

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

L'erede dovrà compilare **due Modelli 730** riportando in entrambi il codice fiscale del contribuente deceduto e quello proprio.

Nel **primo Modello 730** si dovrà:

1. barrare la casella “Dichiarante”;
2. barrare la casella “Deceduto”. Andrà compilata con la **lettera “A”** anche la casella “**730 senza sostituto**” presente nel Frontespizio del Modello 730 e barrata la casella “**Mod. 730 dipendenti senza sostituto**” presente nella sezione “Dati del sostituto d’imposta che effettuerà il conguaglio”;
3. riportare i **dati anagrafici** e i redditi del contribuente cui la dichiarazione si riferisce.

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

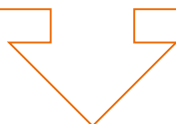
CONTRIBUENTE		DICHIARANTE <input type="checkbox"/>	CONIUGE DICHIARANTE <input type="checkbox"/>	DICHIARAZIONE CONGIUNTA <input type="checkbox"/>	RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE <input type="checkbox"/>				
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)		Soggetto fiscalmente a carico di altri		730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)	
DATI DEL CONTRIBUENTE		COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)			NOME			SESSO (M o F)	
DATA DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)		TUTELATO/A	MINORE	DECEDUTO/A
GIORNO	MESE	ANNO					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nel **secondo Modello 730** sarà necessario:

- barrare nel rigo “Contribuente”, la casella “Rappresentante o tutore o erede”;
- compilare soltanto i riquadri “Dati anagrafici” e “Residenza anagrafica”, incluso il rigo “Telefono e posta elettronica”, riportando i dati dell’erede.

Modello 730 dichiarazione del defunto presentata dagli eredi

Se la **persona deceduta** aveva presentato il **Modello 730/2023** dal quale risultava un **credito** successivamente **non rimborsato dal sostituto d’imposta**, l’erede può far valere tale credito nella dichiarazione presentata per conto del deceduto, indicandolo nel **rigo F3**, sezione III-A del quadro F, tra le **eccedenze risultanti dalla precedente dichiarazione**.



SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

1	IRPEF	2 di cui compensata in F24	3 Imposta sostitutiva quadro RT	4 di cui compensata in F24	5 Cedolare secca	6 di cui compensata in F24	
F3	.00	.00	.00	.00	.00	.00	
7 Codice Regione	8 Addizionale Regionale IRPEF	9 di cui compensata in F24	10 Codice Comune	11 Addizionale Comunale IRPEF	12 di cui compensata in F24	13 Premio di risultato	14 di cui compensato in F24
	.00	.00		.00	.00	.00	.00

6

Il visto di conformità

I documenti da esibire



Il contribuente deve sempre esibire al CAF o al professionista abilitato la documentazione necessaria per verificare la conformità dei dati riportati nella dichiarazione.

Il contribuente conserva la documentazione in originale mentre il CAF o il professionista ne conserva copia che può essere trasmessa, su richiesta, all'AdE.

Il contribuente è tenuto a conservare i documenti relativi alla dichiarazione **Modello 730/2024** fino al **31 dicembre 2029**, termine entro il quale l'Amministrazione fiscale può richiederli.

I controlli del CAF e del professionista

I CAF o i professionisti abilitati **hanno l'obbligo di verificare** che i dati indicati nel Modello 730 siano conformi ai documenti esibiti dal contribuente (relativi a oneri deducibili e detrazioni d'imposta spettanti, alle ritenute, agli importi dovuti a titolo di saldo o di acconto oppure ai rimborsi) e rilasciano per ogni dichiarazione un visto di conformità (ossia una certificazione di correttezza dei dati).

I controlli da eseguire → **Circolare n. 07 del 25/06/2021**

I controlli da eseguire → **Circolare n. 24 del 07/07/2022**

I controlli da eseguire → **Circolare n. 28 del 25/07/2022**

I controlli da eseguire → **Circolare n. 14 del 19/06/2023**

I controlli da eseguire → **Circolare n. 15 del 19/06/2023**

I controlli da eseguire → **Circolare n. 17 del 26/06/2023**

Consegna delle dichiarazioni Modello 730

Provvedimenti Agenzia Entrate

2.2. *I CAF ed i professionisti abilitati devono trasmettere in via telematica all'Agenzia delle Entrate i dati contenuti nelle dichiarazioni modello 730/2020, nei modelli 730-4 e nelle schede relative alle scelte dell'otto, del cinque e del due per mille dell'IRPEF osservando le specifiche tecniche che saranno approvate con successivo provvedimento*

2.3. *I soggetti che prestano l'assistenza fiscale devono comunque essere in grado di fornire, anche in copia, le dichiarazioni modello 730 da essi elaborate entro trenta giorni dalla data di ricezione della richiesta da parte dell'Agenzia delle entrate. Tale obbligo sussiste fino alla scadenza dei termini previsti dall'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, e successive modificazioni.*

Modello Redditi PF e Modello 730

I controlli per il visto di conformità per il Modello 730

La "fedeltà" del visto, come ribadito anche dall'Agenzia delle Entrate (circ. oneri) attiene alla **verifica**:

- della corrispondenza dell'ammontare delle ritenute, anche a titolo di addizionali, con quello delle relative certificazioni esibite;
- delle detrazioni d'imposta spettanti in base alle risultanze dei dati della dichiarazione e ai documenti presentati dal contribuente;
- delle deduzioni dal reddito spettanti in base alle risultanze dei dati della dichiarazione e ai documenti presentati dal contribuente;
- dei crediti d'imposta spettanti in base ai dati risultanti dalla dichiarazione e ai documenti prodotti dal contribuente.

VERIFICHE DA EFFETTUARE	DOCUMENTAZIONE DA ACQUISIRE
corrispondenza dell'ammontare degli imponibili con quello delle relative certificazioni esibite (CU)	Certificazione mod. CU o CUPE
riporto dell'eccedenza di imposta risultante nella dichiarazione dei redditi precedente	
diritto e misura delle detrazioni d'imposta applicate (non eccedenti i limiti previsti dalla legge e della corrispondenza con le risultanze dei dati della dichiarazione)	Documentazione intestata al contribuente (vedi circ. Agenzia Entrate n. 7/E/2018)
deduzioni dal reddito (che non risultino superiori ai limiti previsti dalla legge e che siano corrispondenti alle risultanze dei dati della dichiarazione)	
crediti d'imposta (che non risultino eccedenti le misure previste per legge e spettanti sulla base dei dati risultanti dalla dichiarazione)	
acconti versati o trattenuti	Mod. CU – Mod. F24

Modello Redditi PF e Modello 730

Sanzioni visto di conformità infedele

Se il Caf o il professionista appone un visto di conformità infedele, è tenuto al pagamento di una **somma pari al 30%** della maggiore imposta riscontrata a seguito dei controlli formali da parte dell'Agenzia delle entrate (ai sensi dell'art. 36-ter del D.P.R. n. 600 del 1973), sempre che il visto infedele non sia stato indotto dalla condotta dolosa o gravemente colposa del contribuente.



7

Familiari a carico

Familiari a carico

2023

BARRARE LA CASELLA		CODICE FISCALE		N. mesi detrazione figli		N. mesi detrazione figli		PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI
C	F1	A	D	meno di 3 anni (gennaio/febbraio)	%	da gennaio 2023 (gennaio/febbraio)	da 21 anni o più	
1	C	Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico		anni a carico	%	deduzione 100% affluente figli	da 21 anni o più	NUMERO FIGLI IN AFFIDO PRECOSTITTO A CARICO DEL CONTRIBUENTE
2	F1	D						
3	F	A	D					
4	F	A	D					
5	F	A	D					

2024

BARRARE LA CASELLA		CODICE FISCALE		N. mesi detrazione figli		N. mesi detrazione figli	
C	F1	A	D	meno di 3 anni (gennaio/febbraio)	%	deduzione 100% affluente figli	da 21 anni o più
1	C	Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico		anni a carico	%	deduzione 100% affluente figli	da 21 anni o più
2	F1	D					
3	F	A	D				
4	F	A	D				
5	F	A	D				

Non sono più presenti:

- **colonna 6** (Minore di 3 anni - gennaio/febbraio)
- **colonna 9** (gennaio/febbraio);
- è stata **rinominata** la **colonna 10** "N. mesi detrazione figli 21 anni o più";
- **non è più presente** la **casella** "Percentuale ulteriore detrazione per famiglie con almeno quattro figli".

Familiari a carico

VARIAZIONE INTERVENUTE NELL'ANNO (NASCITA, MORTE, MATRIMONIO)

MUTAMENTO SITUAZIONI PREESISTENTI

Variazione decorre dal mese successivo a quello in cui si verifica, prescindendo dal giorno effettivo in cui avviene la modifica

SITUAZIONI EX NOVO

Viene considerato **per intero**, indipendentemente dal giorno, **il mese** in cui si verificano

(ad esempio, nascita di un figlio)

Familiari a carico

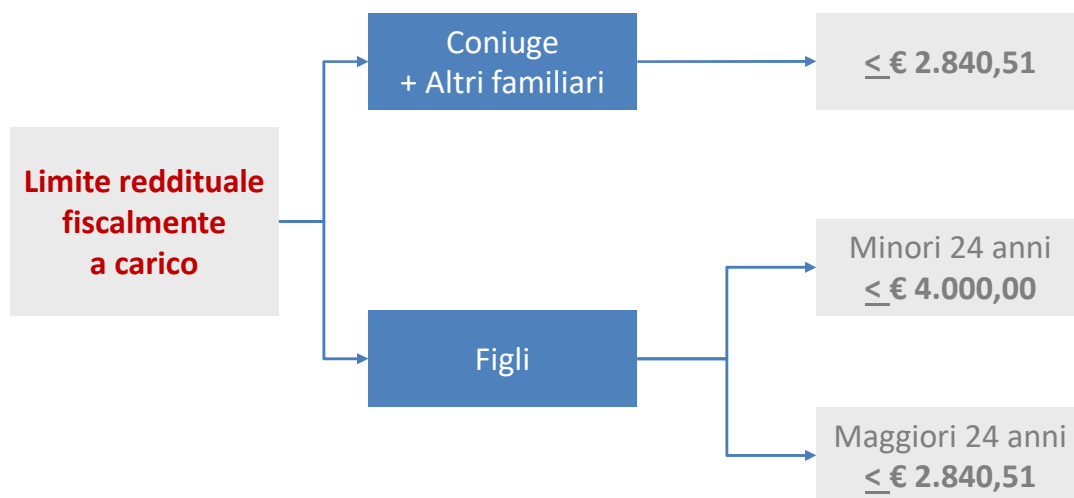


FIGLI MINORI 21 ANNI A CARICO

CONTINUANO AD ESSERE RICONOSCIUTE LE DETRAZIONI E LE DEDUZIONI PER ONERI E SPESE SOSTENUTI NELL'INTERESSE DI FAMILIARI FISCALMENTE A CARICO

NECESSARIO **INDICARLI** NELLA **DICHIARAZIONE**.

Familiari a carico



Familiari a carico

Se il figlio ha compiuto 24 anni nel corso del 2023 si può considerare il limite di 4.000 euro per l'intero anno?



Si ritiene possibile considerare a carico, per l'intero anno, il figlio che nel 2023:

- ha compiuto il 24° anno di età
- ha percepito un reddito complessivo non superiore a 4.000 euro.



Non si può considerare a carico il figlio che nel 2023:

- ha compiuto 25 anni
- ha percepito un reddito complessivo superiore a 2.840,51 euro.

Familiari a carico

RIPARTIZIONE DETRAZIONE FIGLI

REGOLA GENERALE

1. **50%, per ogni genitore**
2. previo **accordo** tra i genitori, è possibile attribuire la detrazione al **100% al genitore che presenta il reddito complessivo più elevato**

GENITORI SEPARATI

1. 100% in mancanza di accordo **genitore affidatario**
2. 50% in caso di **affidamento congiunto o condiviso in mancanza di accordo**

La **percentuale di detrazione** per figli a carico va **considerata unitariamente per tutti i figli** del nucleo familiare.

Familiari a carico

Redditi rilevanti per la determinazione del reddito complessivo

- il reddito dei fabbricati sottoposto a **tassazione sostitutiva** nel caso di applicazione della c.d. "**cedolare secca**";
- le **retribuzioni** corrisposte da enti e organismi internazionali, rappresentanze diplomatiche e consolari e missioni, dalla Santa Sede, dagli enti gestiti direttamente da essa e dagli enti centrali della Chiesa cattolica;
- la quota esente dei redditi di lavoro **dipendente** prestato in via **continuativa**, come **oggetto esclusivo del rapporto di lavoro**, in zone di frontiera o in altri Paesi limitrofi, da parte di soggetti residenti nel territorio dello Stato;
- il **reddito d'impresa o di lavoro autonomo** assoggettato ad imposta sostitutiva in applicazione del regime **forfetario**;
- il **reddito d'impresa o di lavoro autonomo** assoggettato ad imposta sostitutiva in applicazione del regime agevolato previsto per i c.d. **contribuenti minimi**,

Redditi NON rilevanti per la determinazione del reddito complessivo

- **esenti**;
- assoggettati a **tassazione separata** (anche per opzione);
- soggetti a **ritenuta alla fonte a titolo d'imposta**.

Familiari a carico

Soggetti Extracomunitari Fiscalmente a Carico

- Si ricorda che i soggetti extracomunitari fiscalmente residenti in Italia possono richiedere le detrazioni per i carichi di famiglia secondo le modalità previste dall'articolo 1, commi 1325 e seguenti, della legge 27 Dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria per il 2007).
- In particolare, i cittadini extracomunitari che richiedono, sia attraverso il sostituto d'imposta sia mediante la dichiarazione dei redditi, le detrazioni per carichi di famiglia di cui all'articolo 12 del Tuir, devono essere in possesso di una documentazione attestante lo **status di familiare a carico**

Familiari a carico

Soggetti Extracomunitari Fiscalmente a Carico

La documentazione comprovante da richiedere può essere alternativamente formata da:

1. documentazione originale prodotta dall'autorità consolare del paese d'origine, con traduzione in lingua italiana e asseverazione da parte del prefetto competente per territorio;
2. documentazione con apposizione dell'Apostille, per i soggetti che provengono dai Paesi che hanno sottoscritto la Convenzione dell'Aja del 5 ottobre 1961. L'Apostille, da apporsi su documenti a valere fuori dallo Stato in cui sono stati formati, costituisce una specifica annotazione sull'originale della documentazione, rilasciata dalla competente autorità identificata dalla legge di ratifica della Convenzione;
3. documentazione validamente formata da Paese d'origine e tradotta in italiano ai sensi della normativa ivi vigente, asseverata come conforme all'originale dal consolato italiano del Paese d'origine.

Familiari a carico

Soggetti Extracomunitari Fiscalmente a Carico

- Per quanto riguarda la dichiarazione che il familiare possiede un reddito non superiore al limite previsto, si fa presente che la circolare n. 34/E del 2008, punto 3.1, ha chiarito che con la richiesta rivolta al sostituto di fruire delle detrazioni o con la sottoscrizione della dichiarazione, il contribuente attesta implicitamente, sotto la sua responsabilità, che il familiare possiede un reddito, riferito all'intero anno, non superiore ai limiti previsti dalla normativa.
- La medesima attestazione deve intendersi resa anche in caso di richiesta delle detrazioni in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi, mediante modello 730 ovvero UNICO Persone Fisiche.

Familiari a carico

ESEMPIO DI COMPILAZIONE PROSPETTO DEI FAMILIARI A CARICO

Si consideri il caso di un contribuente con quattro figli a carico:

- un figlio nato a febbraio 2001 che ha più di 21 anni per tutto il 2023 e per cui spetta la detrazione per figli a carico per tutto l'anno;
- un figlio nato a giugno 2002 che compie 21 anni a giugno 2023 e per cui spetta la detrazione per figli a carico per 7 mesi;
- un altro figlio nato a gennaio 2020 che compie tre anni a gennaio 2023 e per cui non ha diritto alla detrazione per figli a carico per tutto il 2023;
- un ultimo figlio nato a marzo 2023 per cui non spetta alcuna detrazione per figli a carico.

BARRARE LA CASELLA		CODICE FISCALE		mesi a carico	%	detrazione 100% affidamento figli	n. mesi detrazione figli 21 anni o più	NUMERO FIGLI IN AFFIDAMENTO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE
		(il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)						
1	<input checked="" type="checkbox"/> CONIUGE	4	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	5				<input type="text"/>
2	<input checked="" type="checkbox"/> PRIMO FIGLIO ² D		YYYYYYYYYYYYYYYY	12	⁷ 50	⁸	¹⁰ 12	
3	<input checked="" type="checkbox"/> ² A D		ZZZZZZZZZZZZZZZZ	12	50		7	
4	<input checked="" type="checkbox"/> A D		HHHHHHHHHHHHHHHH	12	50			
5	<input checked="" type="checkbox"/> A D		KKKKKKKKKKKKKKKK	10	50			

Familiari a carico

CONTRIBUENTE							
DICHIARANTE	<input type="checkbox"/>	CONIUGE DICHIARANTE	<input type="checkbox"/>	DICHIARAZIONE CONGIUNTA	<input type="checkbox"/>	RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE	<input type="checkbox"/>
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)	Soggetto fiscalmente a carico di altri	730 integrativo (vedere istruzioni)	730 senza sostituto	Situazioni particolari	Quadro K	CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)	



- **codice '1'** contribuente (moglie/figlio) con reddito complessivo uguale o inferiore a 2.840,51 euro*
- **codice '2'** figlio di età non superiore a 24 anni con reddito complessivo uguale o inferiore a 4.000 euro*

* al lordo degli oneri deducibili

8

Quadro A – Redditi dei terreni

Familiari coadiuvanti del coltivatore diretto

Per gli anni 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, **2023** i redditi dominicali e agrari non concorrono alla formazione della base imponibile IRPEF dei coltivatori diretti e degli imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola. *Per il 2022 tali redditi concorrono nella misura del 50% (art. 1, comma 183, Legge n. 160/2019).*

Tale beneficio è esteso anche ai **familiari coadiuvanti** (art. 1, comma 705, Legge n. 145/2018).



Chiarimenti circolare n. 8/2019

I redditi dominicali e agrari dei terreni non concorrono alla formazione del reddito dei familiari

- Appartenenti allo stesso nucleo familiare del titolare dell'impresa agricola.
- Iscritti nella gestione assistenziale e previdenziale agricola quali coltivatori diretti.
- Che partecipano attivamente all'esercizio dell'impresa familiare.

Familiari coadiuvanti del coltivatore diretto



QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	IMU NON DOVUTA	COLTIVATORE DIRETTO O IAP
				GIORNI	%					
A1	.00		.00			.00		<input type="checkbox"/>		X

730/3

147	Redditi fondiari non imponibili	.00
-----	---------------------------------	-----

9

Quadro B – Redditi dei fabbricati

Redditi fondiari

Quadro B

Aspetti generali – Quadro B

I contribuenti che possiedono a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale una o più unità immobiliari devono compilare, ai fini dichiarativi, il **quadro RB**, se i medesimi beni immobili sono:

- ubicati nel territorio dello Stato;
- iscritti o da iscriversi con attribuzione di rendita nel catasto edilizio.



Il quadro RB deve essere utilizzato:

- da tutti coloro che possiedono a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale, dette unità immobiliari → **il titolare della sola “nuda proprietà” non è tenuto all’adempimento dichiarativo;**
- dal titolare del diritto di abitazione, spettante al coniuge superstite ai sensi dell’art. 540 del c.c., che se effettivamente esercitato, si estende anche alle pertinenze della **casa adibita ad abitazione principale;**
- dai soci di società semplici ed equiparate ai sensi dell’art. 5 TUIR che producono reddito di fabbricati;
- i possessori di beni immobili che **non possono essere considerati rurali.**

Redditi fondiari

Quadro B

Aspetti generali

Dal 2012 l'IMU ha sostituito l'ICI, l'IRPEF e le relative tassazioni sia ad IMU, sia ad IRPEF ed inerenti addizionali. Al presente, l'IMU non si rende dovuta sulle abitazioni principali non di lusso e relative pertinenze, se **accatastate in categorie diverse da A/1, A/8 e A/9** → le abitazioni principali non di lusso concorrono, pertanto, alla formazione del reddito complessivo.



Costituiscono oggetto di dichiarazione, i seguenti diritti reali di godimento:

- **superficie;**
- **usufrutto;**
- **uso;**
- **diritto di abitazione;**

tenendo presente che:

- se il fabbricato è di proprietà di un soggetto, ma l'usufrutto è in capo ad un'altra persona, sarà quest'ultima a dover dichiarare il reddito del fabbricato;
- se il bene è concesso in **comodato**, lo stesso deve essere dichiarato dal proprietario, non dal comodatario (es.: caso del familiare che utilizza gratuitamente il bene).

Redditi fondiari

Quadro B

Contenuto del quadro B

1	RENDITA	2 UTILIZZO	3 POSSESSO		5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9 CODICE COMUNE	11 CEDOLARE SECCA	12 CASI PARTICOLARI IMU	13 ALTRI DATI
			GIORNI	4 %								
B1		,00										

Specificare:

- **valore della rendita** per intero (al 100%) anche se il bene è posseduto al 50% → compresa quella dell'abitazione principale e delle sue pertinenze;
- **per i fabbricati non censiti** → rendita catastale presunta (*fabbricati similari già censiti esistenti nella stessa zona, costituita da più Comuni aventi caratteristiche socio economiche e infrastrutturali omogenee, o stessa zona censuaria, costituita da una porzione di territorio dello stesso Comune*);
- **nuova rendita** → se la rendita è stata aggiornata.

N.B.: il dato è obbligatorio con qualsiasi codice di utilizzo (l'omissione non consente la liquidazione delle imposte - solo nel caso particolare "3" può non essere indicato).

Redditi fondiari

Quadro B

Contenuto del quadro B

1	RENDITA	2 UTILIZZO	3 POSSESSO		5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9 CODICE COMUNE	11 CEDOLARE SECCA	12 CASI PARTICOLARI IMU	13 ALTRI DATI
			GIORNI	4 %								
B1		.00						<input type="checkbox"/>				

Per ciascun fabbricato è necessario specificare l'effettivo codice di utilizzo:

Codice 2 → unità immobiliare tenuta a disposizione (U.I.D.);

Codice 3 → unità immobiliare locata in regime di libero mercato o “patti in deroga” oppure concessa in locazione a canone “concordato” in mancanza dei requisiti di cui al codice 8 → se opzione per il regime della Cedolare secca deve essere sia barrata la casella di colonna 11, sia compilata la sezione II del quadro. Chi presta l'assistenza fiscale deve calcolare sul reddito imponibile l'imposta sostitutiva del 21%;

Codice 4 → unità immobiliare locata in regime legale di determinazione del canone (equo canone) → se opzione per il regime della Cedolare secca deve essere sia barrata la casella di colonna 11, sia compilata la sezione II del quadro. Chi presta l'assistenza fiscale deve calcolare sul reddito imponibile l'imposta sostitutiva del 21%.

Redditi fondiari

Quadro B

Condizioni di ammissibilità dell'applicazione della Cedolare secca

Per accedere al regime sostitutivo della Cedolare secca

➔ devono essere rispettate alcune condizioni:

- il proprietario o l'usufruttuario dell'immobile oggetto di locazione **deve essere una persona fisica**; non sarà pertanto applicabile il regime della Cedolare secca per gli immobili concessi in locazione di proprietà di imprese, immobiliari o società. Sono esclusi dal diritto di esercitare l'opzione per l'applicazione della Cedolare secca i proprietari di immobili o di diritti reali quali uso, usufrutto, godimento, che seppure a destinazione abitativa siano situati all'estero nonché quelli oggetto di sublocazione.

Redditi fondiari

Quadro B

- Le unità immobiliari oggetto di contratto da assoggettare a Cedolare secca devono essere destinate ad uso abitativo e rientrare nelle categorie catastali da A/1 a A/11 (con esclusione delle unità accatastate A/10 ovvero uffici o studi privati) e le relative pertinenze, purché queste ultime locate congiuntamente alle unità abitative e senza un limite numerico.

Pertinenze

L'Agenzia delle Entrate precisa che la Cedolare secca è applicabile anche per contratti sottoscritti successivamente a quello dell'unità abitativa,

purché tra gli stessi soggetti e a condizione che nel contratto di locazione della pertinenza si faccia esplicito riferimento al precedente contratto per l'unità residenziale e si attesti la destinazione pertinenziale dell'unità.

Redditi fondiari

Quadro B

Le locazioni brevi nel Modello 730

Novità della Legge di Bilancio 2021

Previsione, con effetto dal periodo d'imposta 2021, che il regime fiscale delle locazioni brevi sia destinato alla locazione di **non più di quattro appartamenti** per ogni periodo d'imposta.

In qualunque altro caso, la locazione si considererà effettuata in regime di impresa (quindi la restrizione opera non solo in riferimento alle locazioni dirette, ma anche in caso di sublocazione).

La conseguenza è che:

•Fino a quattro appartamenti, il reddito va dichiarato tra i redditi fondiari o tra i redditi diversi, con possibilità di applicazione della cedolare secca al 21%;

•Oltre quattro appartamenti, le locazioni andranno gestite in regime di impresa (con i relativi adempimenti di legge)

10

Quadro C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati



1 >> DETRAZIONE PERSONALE COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

2 >> TASSAZIONE LAVORO SPORTIVO DILETTANTISTICO

3 >> TASSAZIONE MANCE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati														
SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI														
										Casi particolari	Codice Stato estero			
C1	1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2024)	4 ALTRI DATI	C2	1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2024)	4 ALTRI DATI	C3	1 TIPO	2 INDETERMINATO/DETERMINATO	3 REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2024)	4 ALTRI DATI
			,00					,00					,00	
SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE														
C4	1 TIPOLOGIA LIMITE	2 SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 BENEFIT	6 BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA	7 TASSAZIONE ORDINARIA	8 TASSAZIONE SOSTITUTIVA	9 ASSENZA REQUISITI					
		,00		,00		,00								
C5	PERIODO DI LAVORO (giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2024))				1 LAVORO DIPENDENTE	2 PENSIONE								
SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE														
C6	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2024)	3 ALTRI DATI	C7	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2024)	3 ALTRI DATI	C8	1 ASSEGNO DEL CONIUGE	2 REDDITO (punti 4 e 5 CU 2024)	3 ALTRI DATI			
		,00				,00				,00				
SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF														
C9	RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2024)		1	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.	2	C10	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2024)							
			,00											
SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF														
C11	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2023 (punto 26 CU 2024)			1	C12	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2023 (punto 27 CU 2024)			2	C13	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2024 (punto 29 CU 2024)			3
				,00					,00					,00
SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE														
C14	1 CODICE	2 TRATTAMENTO EROGATO	3	ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	4	ESENZIONE IMPATRIATI								
			,00			,00								
SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA														
C15	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA		1	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	2	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	3							
			,00		,00		,00							
SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE														
C16	1 REDDITO SETTORE TURISTICO	2 SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3 SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4 RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5 TASSAZIONE ORDINARIA	6 TASSAZIONE SOSTITUTIVA	7 ASSENZA REQUISITI							
		,00	,00	,00										

ALTA FORMAZIONE 

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

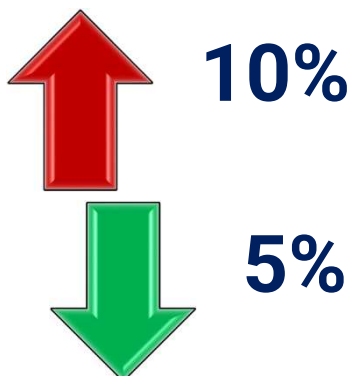
Righi da RC1 a RC3, indicare:

- i redditi di lavoro dipendente e di pensione;
- i redditi di lavoro dipendente prestato all'estero in zone di frontiera;
- redditi di lavoro e di pensione, prodotti in euro, dai contribuenti iscritti nei registri anagrafici del Comune di Campione d'Italia;
- le indennità e le somme da assoggettare a tassazione corrisposte a qualunque titolo ai lavoratori dipendenti da parte dell'INPS o di altri Enti.
- le indennità e i compensi, a carico di terzi, percepiti dai prestatori di lavoro dipendente per incarichi svolti in relazione a tale qualità, ad esclusione di quelli che, per clausola contrattuale, devono essere riversati al datore di lavoro e di quelli che per legge devono essere riversati allo Stato;
- i trattamenti periodici integrativi corrisposti dai Fondi pensione maturati fino al 31 dicembre 2006;
- i compensi percepiti dai soggetti impegnati in lavori socialmente utili in conformità a specifiche disposizioni normative;
- le retribuzioni corrisposte dai privati agli autisti, giardinieri, collaboratori familiari ed altri addetti alla casa e le altre retribuzioni sulle quali, in base alla legge, non sono state effettuate ritenute d'acconto;
- i compensi dei lavoratori soci di cooperative di produzione e lavoro, di servizi, agricole e di prima trasformazione dei prodotti agricoli e della piccola pesca, nei limiti dei salari correnti maggiorati del 20%;
- i compensi dei lavoratori soci di cooperative artigiane (comma 114 della Legge di Stabilità 2016);
- le somme percepite a titolo di borsa di studio o di assegno, premio o sussidio per fini di studio e di addestramento professionale;
- le indennità per la cessazione di rapporti di collaborazione coordinata e continuativa non assoggettabili a tassazione separata (le indennità sono assoggettabili a tassazione separata se il diritto a percepirlle risulta da atto di data certa anteriore all'inizio del rapporto o se derivano da controversie o transazioni in materia di cessazione del rapporto di collaborazione coordinata e continuativa);
- le remunerazioni dei ministri di culto;
- i compensi corrisposti ai medici specialisti ambulatoriali e ad altre figure operanti nelle ASL con contratto di lavoro dipendente;
- cariche di amministratore, sindaco o revisore di società, associazioni e altri enti con o senza personalità giuridica;
- collaborazioni a giornali, riviste, enciclopedie e simili, con esclusione di quelli corrisposti a titolo di diritto d'autore;
- partecipazioni a collegi e a commissioni.

ALTA FORMAZIONE 

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

Imposta sostitutiva premi di risultato



2023

LA LEGISLAZIONE VIGENTE PREVEDE TALE IMPOSTA PER I LAVORATORI DIPENDENTI DEL SETTORE PRIVATO, TITOLARI DI CONTRATTO DI LAVORO SUBORDINATO A TEMPO DETERMINATO O INDETERMINATO E CHE ABBIANO PERCEPITO, NELL'ANNO D'IMPOSTA PRECEDENTE, **REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE D'IMPORTO NON SUPERIORE A € 80.000**

IL LIMITE DI REDDITO AGEVOLATO È PARI A **€ 3.000**, INNALZATO A € 4.000 SE L'AZIENDA COINVOLGE PARITETICAMENTE I LAVORATORI NELLA ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

Modifica modalità tassazione

Assenza requisiti

Opzione tassazione ordinaria

Opzione per tassazione sostitutiva

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

Modifica opzione tassazione

Opzione tassazione ordinaria

SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE					
1	2	3	4	5	6
TIPOLOGIA LIMITE	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA
C4					
<input type="checkbox"/>	,00	,00	,00	,00	,00
7	8	9			
TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Opzione tassazione sostitutiva

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

Stipendi, redditi e pensioni prodotti all'estero

Vanno dichiarati gli stipendi, le pensioni ed i redditi assimilati percepiti da contribuenti residenti in Italia:

- prodotti in un paese estero con il quale non esiste convenzione contro le doppie imposizioni;
- prodotti in un paese estero con cui esiste convenzione contro le doppie imposizioni in base alla quale tali redditi devono essere assoggettati a tassazione sia in Italia sia nello Stato estero;
- prodotti in un paese estero con il quale esiste convenzione contro le doppie imposizioni in base alla quale tali redditi devono essere assoggettati a tassazione esclusivamente in Italia.

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

TASSAZIONE LAVORO SPORTIVO

- Compensi sportivi (in forma subordinata o co.co.co.), compresi i redditi percepiti per l'attività di carattere amministrativo-gestionale svolta in ambito sportivo
- Retribuzioni degli sportivi professionisti di età inferiore a 23 anni
- Erogati a partire dal 1° luglio 2023, rientrano tra i redditi assimilati al lavoro dipendente, godendo di una soglia di esenzione dall'imposta pari a € 15.000.
- Oltre detta soglia, i redditi risultano imponibili a tassazione ordinaria.

Compensi sportivi percepiti fino al 30 giugno 2023, continua ad applicarsi la precedente disciplina tali redditi rientrano quindi tra i **redditi diversi (quadro D)** ed è applicata:

- **Esenzione per i primi € 10.000,00** di reddito;
- **Ritenuta a titolo di imposta** (con aliquota del 23%) sugli ulteriori **€ 20.658,28**;
- **Ritenuta a titolo d'acconto** (con aliquota del 23%) sulle **somme eccedenti**.

Limite di esenzione pari a € 15.000,00 è **unico per l'intero anno**: ciò significa che per la determinazione della quota di reddito esente, **è necessario tenere conto anche dei compensi sportivi percepiti entro il 30 giugno 2023**, soggetti alla precedente disciplina e dichiarati quali redditi diversi

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

PERSONALE COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA			
C18	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA
	Max 571,00		

CU 2024					
COMPARTO SICUREZZA					
503	Compenso erogato	504	Detrazione fruita	505	Detrazione non fruita
COMPARTO SICUREZZA					
515	Compenso erogato	516	Detrazione fruita		

Riportare importo detrazioni che non ha trovato capienza sull'imposta lorda relativa al trattamento economico accessorio percepito e utilizzato ai fini dello scomputo dell'imposta sui medesimi redditi assoggettati a tassazione separata riferiti agli anni precedenti di cui al punto 516 della CU

Redditi di lavoro dipendente e assimilati

MANCE SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO RICEZIONE

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE						
1	2	3	4	5	6	7
REDDITO SETTORE TURISTICO	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI
C16	,00	,00	,00			

L'imposta sostitutiva del 5% si applica, **salvo rinuncia scritta del lavoratore**, a condizione che:

- i beneficiari abbiano percepito, nell'anno d'imposta 2022, redditi da lavoro dipendente complessivamente **non superiori a € 50.000,00**;
- sia riferita ad un ammontare di mance **non superiore al 25% della somma di tutti i redditi di lavoro dipendente percepiti nell'anno** per le prestazioni di lavoro rese nel settore turistico-alberghiero e della ristorazione, ivi comprese le mance, anche se derivanti da rapporti di lavoro diversi. La parte eccedente detta percentuale deve essere assoggettata a tassazione ordinaria.

Nel caso in cui il datore di lavoro non abbia applicato l'imposta sostitutiva, in presenza dei requisiti richiesti, è possibile optare per tale regime di favore direttamente in sede di dichiarazione dei redditi; il versamento dell'imposta sostitutiva può avvenire esclusivamente con il **Mod. F24**, utilizzando l'apposito **codice tributo "1838"**.

11

Quadro D – Altri redditi

Altri redditi



1

REDDITI DI CAPITALE

2

REDDITI DA PRESTAZIONI SPORTIVE ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO

ALTA FORMAZIONE 

Redditi diversi

QUADRO D - Altri redditi

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI

D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE
		1					1		
		2					2		
			,00					,00	,00
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI					
			1				2		3
							,00		,00
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA					SPESE		
		2	3				5		6
							,00	,00	,00
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITÀ OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI					
			1				3		4
							,00	,00	,00

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

D6	REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	REDDITO TOTALE DECEDUTO	QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	RITENUTE
		1		3	4	5	6	7
						,00	,00	,00
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2023 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO			RITENUTE
		1		3	4			7
						,00		,00

ALTA FORMAZIONE 

Redditi diversi

TABELLA DI RACCORDO TRA CERTIFICAZIONE UNICA 2024 – LAVORO AUTONOMO E RIGHI DA D3 A D5 DEL QUADRO D DEL MODELLO 730/2024

"CAUSALE" INDICATA NEL PUNTO 1 DELLA CU	RIGO E CODICE DA INDICARE NEL QUADRO D	TIPOLOGIA DI REDDITO
B	D3 codice 1	Proventi che derivano dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno e di invenzioni industriali da parte dell'autore o inventore
C	D3 codice 3	Redditi che derivano dai contratti di associazione in partecipazione e di cointeressenza agli utili se l'apporto è costituito esclusivamente dalla prestazione di lavoro
D	D3 codice 3	Utili spettanti ai soci promotori ed ai soci fondatori delle società di capitali
E	D3 codice 2	Redditi che derivano dall'attività di levata dei protesti esercitata dai segretari comunali
L	D4 codice 6	Redditi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, percepiti dagli aventi causa a titolo gratuito (ad esempio eredi e legatari)
L1	D4 codice 6	Redditi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, percepiti da soggetti che abbiano acquistato a titolo oneroso i diritti alla loro utilizzazione
M	D5 codice 2	Redditi derivanti da attività di lavoro autonomo occasionale
M1	D5 codice 3	Redditi derivanti dall'assunzione di obblighi di fare, non fare, permettere
M2	D5 codice 2	Redditi derivanti da prestazioni di lavoro autonomo non esercitate abitualmente per le quali sussiste l'obbligo di iscrizione alla Gestione Separata ENPAPI
N	D4 codice 7 (o D4 codice 11 per i residenti a Campione d'Italia)	Indennità di trasferta, rimborsi forfetari di spesa, premi e compensi erogati ai direttori artistici e ai collaboratori tecnici per prestazioni di natura non professionale da parte di cori, bande musicali e filodrammatiche che perseguono finalità dilettantistiche
N1	D4 codice 12 (o D4 codice 13 per i residenti a Campione d'Italia)	Indennità di trasferta, rimborsi forfetari di spesa, premi e compensi erogati ai collaboratori tecnici per prestazioni di natura non professionale da parte di attività sportive dilettantistiche
N2	D3 codice 4	Redditi derivanti da prestazioni sportive oggetto di contratto diverso da quello di lavoro subordinato o da quello di collaborazione coordinata e continuativa, ai sensi del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 36
N3	D3 codice 5	Redditi derivanti da prestazioni sportive oggetto di contratto diverso da quello di lavoro subordinato o da quello di collaborazione coordinata e continuativa, ai sensi del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 36, che prevedono particolari soglie di esenzione a seguito di specifiche disposizioni normative
O	D5 codice 2	Redditi derivanti da attività di lavoro autonomo occasionale, per le quali non sussiste l'obbligo di iscrizione alla gestione separata (Cir. INPS n. 104/2001)
O1	D5 codice 3	Redditi derivanti dall'assunzione di obblighi di fare, non fare, permettere, per le quali non sussiste l'obbligo di iscrizione alla gestione separata (Cir. INPS n. 104/2001)
V1	D5 codice 1	Redditi derivanti da attività commerciali non esercitate abitualmente

ALTA FORMAZIONE | ranocchi

Redditi diversi

Locazioni brevi

D4	REDDITI DIVERSI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			CECILENZA SECCA				SPESE				

Si ricorda che è possibile optare per il regime della Cedolare secca anche per i redditi diversi derivanti da sublocazioni "brevi" (ossia relative a periodi non superiori a 30 giorni) di beni immobili ad uso abitativo, stipulati dalle persone fisiche al di fuori dell'esercizio dell'attività di impresa (cfr. art. 4, D.L. n. 50/2017).

A partire dal 1° gennaio 2021, per effetto dell'efficacia del comma 595 dell'art. 1 della Legge n. 178/2020, il regime fiscale è riconosciuto solo nel caso in cui il contribuente destini a questa finalità **non più di 4 appartamenti nel periodo di imposta.**

D4	REDDITI DIVERSI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			CECILENZA SECCA				SPESE				
			X	10	1.500						

ALTA FORMAZIONE | ranocchi

Redditi diversi

Locazioni brevi

D4	REDDITI DIVERSI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

È possibile optare per il regime della Cedolare secca anche per i redditi diversi derivanti da sublocazioni “brevi” (ossia relative a **periodi** non superiori a 30 giorni) di beni immobili ad uso abitativo, stipulati dalle persone fisiche al di fuori dell’esercizio dell’attività di impresa (cfr. art. 4, D.L. n. 50/2017).

Come l’anno scorso, il regime fiscale è riconosciuto solo nel caso in cui il contribuente destini a questa finalità **non più di 4 appartamenti** nel periodo di imposta.



D4	REDDITI DIVERSI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			X	10	1.500	.00			.00		.00

87

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Redditi diversi

Tariffa omnicomprensiva GSE



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 I.v. - R.E.A. di Roma n. 918934
Sede Legale: Viale Maresciallo Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754391001

CONTO ENERGIA
PROSPETTO SINTETICO EROGAZIONE TARIFFA INCENTIVANTE OMNICOMPRESIVA

ANNO: 2022
COGNOME E NOME MARIO ROSSI
CODICE FISCALE: RSSMRA89D29G888X

CONVENZIONE CONTO ENERGIA
I03H454726604

Roma, 28/02/2023

AMMONTARE EROGATO
906,87 €

QUADRO D - Altri redditi											
SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI											
D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE		
			.00	.00				.00	.00		
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI						.00	.00		
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA						.00	.00		
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI	1					907	.00		

Redditi derivanti da **attività commerciali non esercitate abitualmente**

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Redditi diversi

Oneri rimborsati

	1	2	3	4	7
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NEL 2021 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	RITENUTE
	3			,00	,00

Somme ricevute a titolo di rimborso di imposte o oneri, compresi il contributo al Servizio sanitario nazionale dedotti in anni precedenti dal reddito complessivo quali oneri deducibili, che nell'anno 2023 sono stati oggetto di sgravio, rimborso o comunque restituzione (anche sotto forma di credito d'imposta) da parte degli Uffici finanziari o di terzi, compreso il sostituto d'imposta nell'ambito della procedura di assistenza fiscale. Con il codice "3" vanno indicati anche i canoni di locazione non assoggettati a tassazione negli anni precedenti che sono stati percepiti nel corso del 2023.

Altri redditi

REDDITI DI CAPITALE

D1	1	2	4
UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE
		,00	,00

Dividendi

- codice 1- 4 - 7 → 40 %
- codice 5 - 6- 8 → 49,72 %
- codice 9 - 10 - 11 → 58,14%

DISTRIBUZIONI 2023

Altri redditi

REDDITI PRESTAZIONI SPORTIVE ASSIMILATE LAVORO AUTONOMO



D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI		TIPO DI REDDITO		REDDITI		SPESE	
		1	2	3	4	5	6	7	8
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA							

N	Codice	Descrizione
N1	D4 codice 12 (o D4 codice 13 per i residenti a Campione d'Italia)	Indennità di trasferta, rimborsi forfetari di spesa, premi e compensi erogati ai collaboratori tecnici per prestazioni di natura non professionale da parte di attività sportive dilettantistiche
N2	D3 codice 4	Redditi derivanti da prestazioni sportive oggetto di contratto diverso da quello di lavoro subordinato o da quello di collaborazione coordinata e continuativa, ai sensi del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 36
N3	D3 codice 5	Redditi derivanti da prestazioni sportive oggetto di contratto diverso da quello di lavoro subordinato o da quello di collaborazione coordinata e continuativa, ai sensi del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 36, che prevedono particolari soglie di esenzione a seguito di specifiche disposizioni normative

12

Quadro E – Oneri e spese

Oneri e spese



1

DETRAZIONI EDILIZIE

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

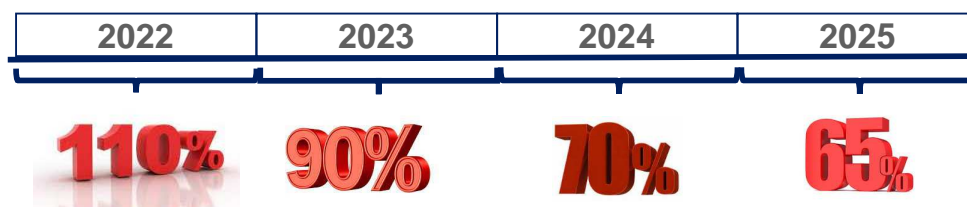
Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023



Condomini



Plurifamiliari da 2 a 4



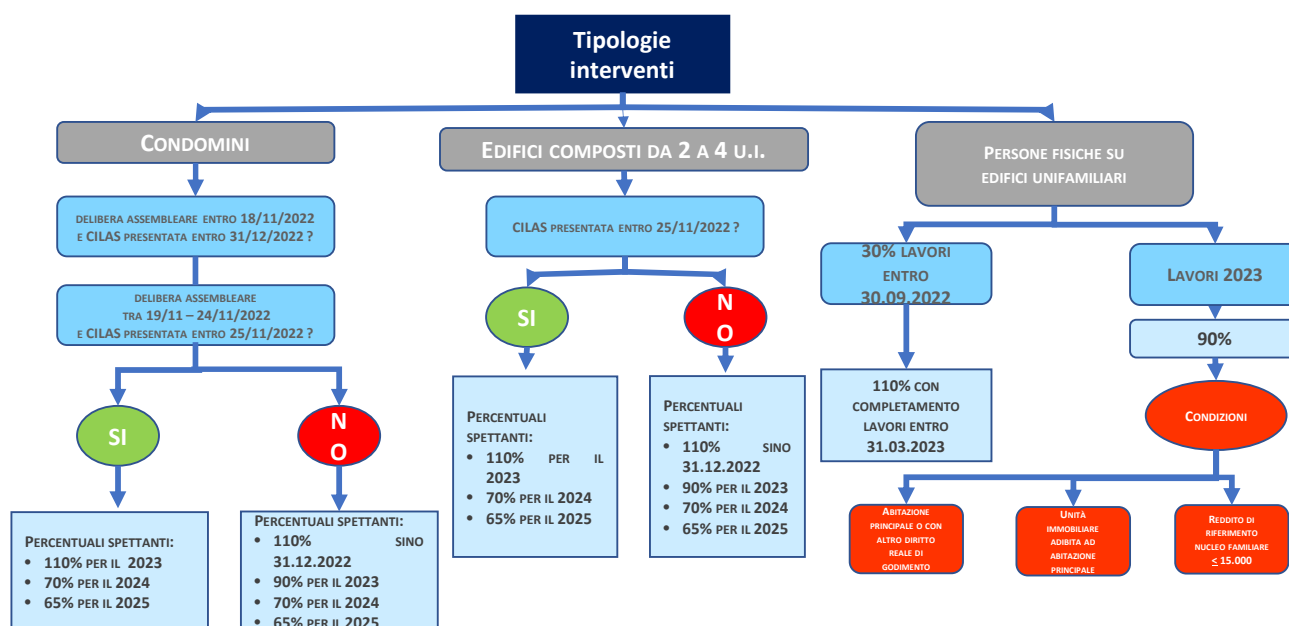
ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

LE NUOVE REGOLE

SOGGETTO	MISURA	SCADENZE
<ul style="list-style-type: none"> • CONDOMINI • EDIFICI PLURIFAMILIARI POSSEDUTI DA P. FISICHE E COMPOSTI DA 2 A 4 UNITÀ IMMOBILIARI, DISTINTAMENTE ACCATASTATI, POSSEDUTI DA UN «UNICO PROPRIETARIO» INTERVENTI OPERATI SU PARTI COMUNI • PERSONE FISICHE PER GLI INTERVENTI SULLE SINGOLE UNITÀ IMMOBILIARI ALL'INTERNO DELLO STESSO CONDOMINIO O DELLO STESSO EDIFICIO • ONLUS-ODV-APS 	110%	ENTRO IL 31.12.2022
	90%	SPESE 2023
	70%	SPESE 2024
	65%	SPESE 2025

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023



Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

UNIFAMILIARI E UNITÀ INDIPENDENTI POSTE IN EDIFICI PLURIFAMILIARI
 PERSONE FISICHE CON RIFERIMENTO ALLE UNIFAMILIARI
 (O ALLE UNITÀ INDIPENDENTI POSTE ALL'INTERNO DI EDIFICI PLURIFAMILIARI)

QUOZIENTE FAMILIARE

SOGGETTO	NUMERO DI PARTI
CONTRIBUENTE	1
SE NEL NUCLEO FAMILIARE È PRESENTE UN CONIUGE, IL SOGGETTO LEGATO DA UNIONE CIVILE O LA PERSONA CONVIVENTE	SI AGGIUNGE 1
SE NEL NUCLEO FAMILIARE SONO PRESENTI FAMILIARI, DIVERSI DAL CONIUGE O DAL SOGGETTO LEGATO DA UNIONE CIVILE DI CUI ALL'ARTICOLO 12 DEL DPR N. 917 DEL 1986, CHE NELL'ANNO PRECEDENTE QUELLO DI SOSTENIMENTO DELLA SPESA SI SONO TROVATI NELLE CONDIZIONI PREVISTE NEL COMMA 2 DEL MEDESIMO ARTICOLO 12, IN NUMERO PARI A:	
UN FAMILIARE	SI AGGIUNGE 0,5
DUE FAMILIARI	SI AGGIUNGE 1
TRE O PIÙ FAMILIARI	SI AGGIUNGE 2

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

110% => 2023

SOGGETTO	CONDIZIONE	ULTERIORE CONDIZIONE
CONDOMINI	<ul style="list-style-type: none"> Delibera assembleare: <ul style="list-style-type: none"> - entro il 18 novembre 2022 e CILAS presentata entro il 31 dicembre 2022; - tra 19 al 24 novembre 2022 e CILAS presentata entro il 25 novembre 2022. Richiesta titolo abilitativo interventi di demolizione e ricostruzione presentata entro 31 dicembre 2022. 	Le date delle delibere devono essere attestate dall'amministratore di condominio con una apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà . Nei condomini che non hanno l'obbligo di nominare l'amministratore, la dichiarazione deve essere resa dal condòmino che ha presieduto l'assemblea.
EDIFICI FINO A 4 UNITÀ IMMOBILIARI, POSSEDUTI DA UN UNICO PROPRIETARIO O IN COMPROPRIETÀ TRA PIÙ SOGGETTI	<ul style="list-style-type: none"> - la CILAS è stata presentata entro il 25 novembre 2022; - il titolo abilitativo, relativo ad un intervento di demolizione e ricostruzione, è stato richiesto entro il 31 dicembre 2022. 	

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

SUPERBONUS 110%

METODO CALCOLO SAL 30% PER USUFRUIRE DELLA PROROGA

1

SOLO LAVORI DA SUPERBONUS 110%

2

LAVORI DA SUPERBONUS 110%



LAVORI NON AGEVOLATI DAL SUPERBONUS

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE ORDINARIE



2021

2022

2023

2024

Ancora dal

36%

al

50%

96.000 €uro

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

ECOBONUS (ART. 14, D.L. N. 63/2013)

Comprese spese sostenute per acquisto / posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti, acquisto / posa in opera di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili



50% / 65%

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

BONUS VERDE



ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

SISMABONUS



Tutto confermato

2021	2022	2023	2024
------	------	------	------

50%

70%

80%

75%

85%

ALTA FORMAZIONE

Ranocchi

Oneri e spese - detrazioni edilizie 2023

SISMABONUS



COMUNI DEI TERRITORI COLPITI DA EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL **1° APRILE 2009** DOVE SIA STATO DICHIARATO LO STATO DI EMERGENZA

2021	2022	2023	2024	2025
------	------	------	------	------

110%

ALTA FORMAZIONE

Ranocchi

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

Dal 17 febbraio 2023 => eliminazione opzione per la cessione del credito o dello sconto in fattura salvo deroghe

Spese **2023** da superbonus salvo deroghe detraibili **90%**

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS											
E41	ANNO	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	Interventi particolari	Accesso ai fondi di garanzia	Maggiorazione senza	Percentuale	Risparmio	IMPORTO SPESA	N. di opere trasferite	
									,00		
SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 90%, DEL 90% E DEL 110%											
E56	FACE/CONTRIBUTIVA, CODICE	ANNO	IMPORTO	INCASSI/PAI	N. RATA	E57	SPESE ARREDO MOBILI RISTRUTTURATI	N. RATA	SPESE ARREDO IMMOBILE	N. RATA	SPESE ARREDO IMMOBILE
			,00						,00		,00
SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS											
E61	TIPO INTERVENTO	ANNO	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2023	PERCENTUALE	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SEMA			
E62							,00				

Indicare 110% o 90%

Sezione III-A (righe E41-E43), nel rigo E56 e nella sezione IV (righe E61 e E62), la colonna "110" è stata rinominata "Percentuale" e va compilata (non più semplicemente barrata) indicando la percentuale di detrazione superbonus spettante:

- "1" se ricorrono le condizioni per l'applicazione del 110%;
- "2" se ricorrono le condizioni per l'applicazione della percentuale di detrazione del 90%.

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

Su opzione del contribuente per le **spese superbonus 2022** è possibile **ripartire** la detrazione in **10 quote** annuali (in luogo delle 4 ordinarie) **a condizione che dette spese non siano già state indicate nel Mod. 730/2023 o nel REDDITI PF 2023.**

Indicare "2022"

Indicare "1"

Rateizzazione lunga spese superbonus 2022

L'opzione si intende esercitata con l'indicazione dell'anno "2022" nella colonna "1" e del numero "1" nella colonna 8 nella sezione III-A (righe E41-E43), nel rigo E56 e nella sezione IV (righe E61 e E62).

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

Comunicazione ENEA

In relazione agli **interventi di risparmio energetico** (anche superbonus e bonus facciate con incidenza termica), terminati nel 2023, deve avvenire nei **90 giorni** successivi alla data di **ultimazione dei lavori** o del **collaudo**.

Se la **data di fine lavori** è compresa:

- tra il **1° e il 31 gennaio 2023**, il termine di 90 giorni decorre dal 1° febbraio 2023
- tra il **1° e il 31 gennaio 2024**, il termine di 90 giorni decorre dal 26 gennaio 2024

Supersismabonus

ai fini del per spese su interventi avviati successivamente al 30 dicembre 2023, in Comuni siti in territori colpiti da eventi sismici verificatisi dal 1° aprile 2009, dove sia stato dichiarato lo stato di emergenza, **è richiesta la stipula, entro un anno dalla conclusione dei lavori, di un contratto assicurativo a copertura dei danni cagionati ai relativi immobili da calamità naturali ed eventi catastrofali.** Le modalità attuative del nuovo obbligo saranno stabilite con un prossimo Decreto Interministeriale

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Oneri e spese

ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE

➔ Fino al 31 dicembre 2025

- Su edifici esistenti
- Detrazione del **75%**

➔ Limiti massimi di spesa:

- **50.000** unifamiliari o plurifamiliari indipendenti
- **40.000** condomini fino a 8 unità immobiliari
- **30.000** condomini oltre 8 unità immobiliari



Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

DETRAZIONI EDILIZIE 2024

BONUS BARRIERE ARCHITETTONICHE



75 %



INTERVENTI AVENTI AD OGGETTO SCALE, RAMPE E L'INSTALLAZIONE DI ASCENSORI, SERVOSCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI

NO BAGNI ED INFISSI

Limiti massimi di spesa:

- euro 50.000 unifamiliari o plurifamiliari indipendenti
- euro 40.000 condomini fino a 8 unità immobiliari
- euro 30.000 condomini oltre 8 unità immobiliari

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

DAL 30 DICEMBRE 2023

BONUS BARRIERE ARCHITETTONICHE

75 %

INTERVENTI AVENTI AD OGGETTO SCALE, RAMPE E L'INSTALLAZIONE DI ASCENSORI, SERVOSCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI

NO BAGNI ED INFISSI

Limiti massimi di spesa:

- euro 50.000 unifamiliari o plurifamiliari indipendenti
- euro 40.000 condomini fino a 8 unità immobiliari
- euro 30.000 condomini oltre 8 unità immobiliari

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

FINO AL 29 DICEMBRE 2023

BONUS BARRIERE ARCHITETTONICHE

75 %

PRESENTAZIONE TITOLO ABILITATIVO OVE NECESSARIO

SI BAGNI ED INFISSI

NON NECESSARIETA' PRESENTAZIONE TITOLO ABILITATIVO

- Inizio lavori precedente
- Mancato inizio lavori :
 - stipula **accordo** vincolante fornitura beni e servizi
 - Versamento **acconto sul prezzo**

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese

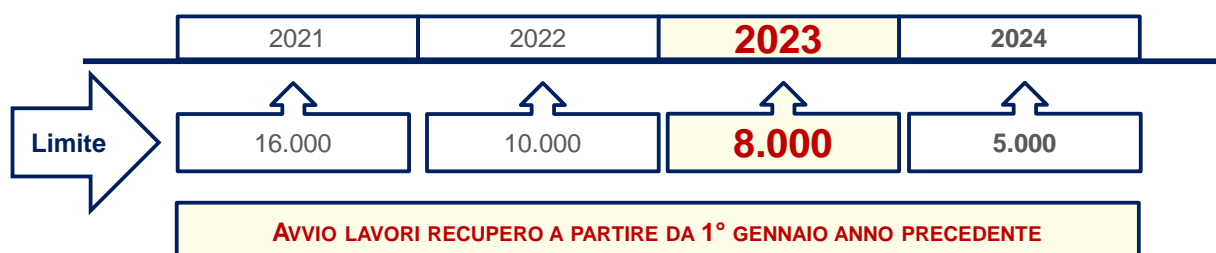
DETRAZIONI EDILIZIE

TABELLE ELENCO SPESE SUPERBONUS

Tabella 14	Interventi Superbonus (110% - 90%) Risparmio energetico
Tabella 15	Interventi per i quali spetta la detrazione 65%
Tabella 16	Interventi per i quali spetta la detrazione 70 e 75%
Tabella 17	Interventi per i quali spetta la detrazione 80 e 85%
Tabella 18	Interventi per i quali spetta la detrazione 50%

Oneri e spese

BONUS MOBILI



Oneri e spese

BONUS VERDE



2021

2022

2023

2024

Limite

5.000

5.000

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese

DETRAZIONI EDILIZIE

		NUMERO RATA	IMPORTO IVA PAGATA
E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	1	2
			,00

**DETRAZIONE
IRPEF 50% IVA
PAGATA**



ACQUISTO IMMOBILE
ABITATIVO
CLASSE ENERGETICA A o B
2023

CEDUTE DA:
→ IMMOBILIARI
→ IMPRESE COSTRUTTRICI
→ OICR

**DETRAZIONE
IN
10 ANNI**

ALTA FORMAZIONE / ranocchi

Oneri e spese

DETRAZIONI PER INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

E71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE
		1	2	3	4

CONTRATTI

- a canone libero;
- a canone convenzionale;
- stipulati o rinnovati ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, per i soggetti di età compresa tra i 20 e i 31 anni

ATTESTAZIONE

- della rispondenza agli accordi definiti a livello locale;
- del contenuto economico e normativo di un contratto di locazione a canone concordato, transitorio o per studenti universitari.

PUÒ ESSERE FATTA VALERE PER TUTTI I CONTRATTI DI LOCAZIONE

1. stipulati successivamente al suo rilascio;
2. aventi il medesimo contenuto del contratto per cui è stata rilasciata;
3. fino ad eventuali variazioni delle caratteristiche dell'immobile o dell'accordo territoriale del Comune a cui essa si riferisce

13

Quadro F – Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

ACCONTI 2024 E RATEAZIONE SALDO 2023

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2024 E RATEAZIONE DEL SALDO 2023													
F6	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	1	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	2	,00	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto add.le comunale	3	Versamenti di acconto add.le comunale in misura inferiore	4	,00			
	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	5	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore	6	,00	Numero rate (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modello del dichiarante)	7	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto crypto attività	8		9		
	Versamenti di acconto crypto attività in misura inferiore	9	,00	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVIE	10	Versamenti di acconto IVIE in misura inferiore	11	,00	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVAFE	12	Versamenti di acconto IVAFE in misura inferiore	13	,00

Colonna 8, da **barrare** se si ritiene di non dover versare alcun acconto dell'imposta **cripto-attività** per il 2024;

Colonna 9, da compilare per indicare il **minore acconto 2024** dell'imposta **cripto-attività**;

Colonna 10, da **barrare** se si ritiene di **non** dover versare alcun **acconto IVIE** per il 2024;

Colonna 11, da compilare per indicare un **minore acconto dell'IVIE** per il 2024;

Colonna 12, da **barrare** se si ritiene di **non** dover versare alcun **acconto IVAFE** per il 2024;

Colonna 13 da compilare per indicare un **minore acconto dell'IVAFAE** per il 2024.

ALTA FORMAZIONE

Ranocchi

Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

ALTRI DATI

2023

SEZIONE IX - ALTRI DATI																						
F11	Importi rimborsati dal sostituto	1	Ulteriore detrazione per figli	2	,00	Detrazioni canoni locazione	3	F12	Restituzione bonus	4	fiscali	5	straordinario	6	F13	Pignoramento presso terzi	7	Tipo reddito	8	Ritenute	9	,00

Eliminazione credito famiglie numerose

Eliminazione Restituzione bonus

2024

SEZIONE IX - ALTRI DATI																			
F11	Importi rimborsati dal sostituto	1	Detrazioni canoni locazione	2	,00	F13	Pignoramento presso terzi	7	Tipo reddito	8	Ritenute	9	,00	F14	Imposta sostitutiva a saldo-mance	10	Eccedenza versamento a saldo-mance	11	,00

Eccedenza versamento a saldo dell'imposta sostitutiva mance

ALTA FORMAZIONE

Ranocchi

14

Quadro I – Imposte da compensare

Imposte da compensare

QUADRO I - Imposte da compensare

CODICE FISCALE MOD. N.



1

RIGO I2

Imposte da compensare

QUADRO I - Imposte da compensare		CODICE FISCALE	MOD. N.		
I1	Indicare il credito relativo alle imposte principali da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte principali del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2
I2	Indicare il credito relativo alle imposte sostitutive da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte sostitutive del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2

ALTERNATIVAMENTE

- indicare l'ammontare delle **imposte** che si intende **versare con il Mod. F24** utilizzando il **credito** derivante dalle imposte sostitutive (**casella 1**). Se dalla dichiarazione emerge:
 - un **credito superiore** all'importo indicato in casella 1, la parte eccedente del credito sarà rimborsata dall'Amministrazione finanziaria
 - un **credito inferiore** all'importo indicato in casella 1, il contribuente potrà utilizzare il credito in compensazione, ma sarà tenuto a versare la differenza (sempre con il Mod. F24)
- segnalare che si intende **utilizzare l'intero importo del credito** derivante dalle **imposte sostitutive** per il versamento **in compensazione** con il Mod. F24 delle altre imposte dovute (**casella 2 barrata**). In questo caso l'intero credito **non sarà rimborsato** dall'Amministrazione finanziaria.

15

Quadro L – Imposte da compensare

Ulteriori dati

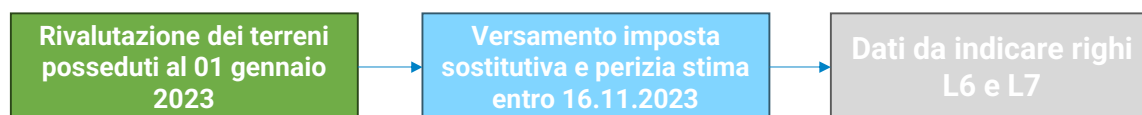
QUADRO L - Ulteriori dati



- 1 SEZIONE II
- 2 SEZIONE III

Ulteriori dati

RIVALUTAZIONE DEI TERRENI

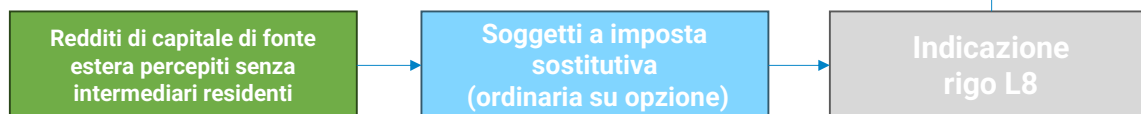


SEZIONE II - RIVALUTAZIONE TERRENI						
	1	2	3	4	5	6
	VALORE RIVALUTATO	IMPOSTA SOSTITUTIVA DOVUTA	IMPOSTA VERSATA	IMPOSTA DA VERSARE	RATEIZZAZIONE	VERSAMENTO CUMULATIVO
L6	,00	,00	,00	,00	,00	
L7	,00	,00	,00	,00	,00	

Ulteriori dati

REDDITI DI CAPITALE SOGGETTI AD IMPOSIZIONE SOSTITUTIVA

SEZIONE III - REDDITI DI CAPITALE SOGGETTI AD IMPOSIZIONE SOSTITUTIVA								
L.8	TIPO	CODICE STATO ESTERO	AMMONTARE REDDITO	ALIQUOTA %	CREDITO IVCA	OPZIONE TASSAZIONE ORDINARIA	PROVENTI PARTICOLARI	ECCEDENZA DI VERSAMENTO A SALDO
	1	2	3	4	5	7	8	9
			,00			,00		,00



16

Quadro W – Investimenti ed attività all'estero

Investimenti ed attività all'estero

QUADRO W - Investimenti e attività estere di natura finanziaria o patrimoniale



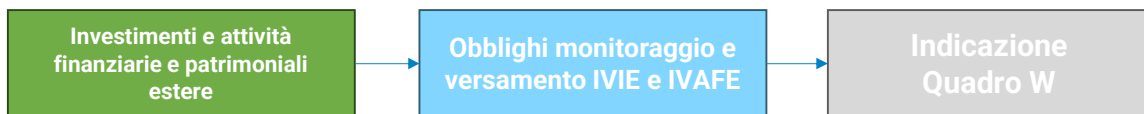
1

QUADRO

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Investimenti ed attività all'estero

MONITORAGGIO BENI PATRIMONIALI ESTERI



QUADRO W - Investimenti e attività estere di natura finanziaria o patrimoniale

SEZIONE I - DATI RELATIVI AGLI INVESTIMENTI E ALLE ATTIVITA'

W1	CODICE TITOLO	TIPO CONTRIBUENTE	CODICE	CODICE	QUOTA	CRITERIO	VALORE INIZIALE	VALORE FINALE
	POSSESSO	- IVAFE	INDIVIDUAZIONE BENE	STATO ESTERO	DI POSSESSO	DETERMIN. VALORE		
	1	2	3	4	5	6	7	8
							,00	,00
	VALORE MASSIMO C/C PAESI	GIORNI IVAFE -	MESI IVIE	CREDITO D'IMPOSTA	DETRAZIONI - IVIE	CODICE	QUOTA	SOLO
	NON COLLABORATIVI - IVAFE	CRIPTO-ATTIVITA'					PARTECIPAZIONE	MONITORAGGIO
	9	10	11	12	13	14	15	16
		,00			,00		,00	
	CODICE FISCALE SOCIETA' O ALTRA ENTITA' GIURIDICA			CODICE FISCALE ALTRI COINTESTATARI				PRESENZA PIU'
	IN CASO DI TITOLARE EFFETTIVO - IVAFE							COINTESTATARI
	17		18		19			20

ALTA FORMAZIONE Ranocchi

Investimenti ed attività all'estero

MONITORAGGIO BENI PATRIMONIALI ESTERI

SEZIONE II - VERSAMENTI E RESIDUI IVAFE				
W6	ECCEDEZZA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVAFE	ECCEDEZZA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - IVAFE	ACCONTI VERSATI - IVAFE	ECCEDEZZA DI VERSAMENTO A SALDO - IVAFE
	2	3	4	7
	.00	.00	.00	.00
SEZIONE III - VERSAMENTI E RESIDUI IVIE				
W7	ECCEDEZZA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVIE	ECCEDEZZA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - IVIE	ACCONTI VERSATI - IVIE	ECCEDEZZA DI VERSAMENTO A SALDO - IVIE
	2	3	4	7
	.00	.00	.00	.00
SEZIONE IV - VERSAMENTI E RESIDUI IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA'				
W8				ECCEDEZZA DI VERSAMENTO A SALDO - CRIPTO-ATTIVITA'
				7
				.00

Versamenti IVIE – IVAFE - CRIPTO

ALTA FORMAZIONE 



ALTA FORMAZIONE 



ALTA FORMAZIONE / Ranocchi



**Grazie
per l'attenzione
prestata**

ALTA FORMAZIONE / Ranocchi